

10.00% ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of Alcon an / SIKA an / Straumann Hldg nom.

15.10.2025 - 15.10.2026 | No de valeur 149 281 265

Résumé

Ce Résumé doit être compris comme une introduction aux présentes Conditions Définitives. Toute décision d'investissement relative aux produits doit être fondée sur les indications contenues dans le prospectus de base et dans les présentes Conditions Définitives dans son ensemble et non sur le Résumé. En particulier, chaque investisseur doit tenir compte des facteurs de risque contenus dans les présentes Conditions Définitives et dans le prospectus de base.

L'Emetteur ne peut être tenu responsable du contenu de ce Résumé que si celui-ci est trompeur, inexact ou contradictoire lorsqu'il est lu conjointement avec les autres parties des Conditions Définitives et du prospectus de base.

Indications sur les valeurs mobilières	
Type de produit:	ZKB Barrier Reverse Convertible
SSPA Catégorie:	Barrier Reverse Convertible (1230, selon la Swiss Derivative Map)
ISIN:	CH1492812651
Emetteur:	Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited
Sous-jacents:	<ul style="list-style-type: none"> - Alcon SA action nominative - SIKA AG action nominative - Straumann Holding AG action nominative
Fixing initial:	8 octobre 2025
Date valeur:	15 octobre 2025
Fixing final:	8 octobre 2026
Date de remboursement:	15 octobre 2026
Type de règlement:	en espèces
Coupon:	10.00% p.a.
Cap Level:	100.00% du Cours au Fixing initial
Niveau Knock-in:	75.00% du Cours au Fixing initial
Indications sur l'offre et l'admission à la négociation	
Lieu de l'offre:	Suisse
Montant de l'émission/Valeur nominale/Unité de négoce:	Jusqu'à CHF 5'000'000, avec possibilité d'augmentation/Valeur nominale de CHF 1'000 par produit structuré/CHF 1'000 ou un multiple de ce montant
Prix d'émission:	100.00% de la Valeur nominale (CHF 1'000)
Informations sur la cotation:	Le produit ne sera pas coté sur une bourse.

Conditions Définitives

1. Description du produit

Catégorie de produits/Désignation

Optimisation de la Performance/Barrier Reverse Convertible (1230, selon la Swiss Derivative Map de la Swiss Structured Products Association)

Rappel réglementaire

Ce produit ne constitue pas un placement collectif de capitaux au sens de la loi fédérale sur les placements collectifs de capitaux (LPCC) et n'est pas soumis à l'obligation d'obtenir une autorisation de la FINMA ni à sa surveillance. Les investisseurs sont exposés au risque de solvabilité de l'Emetteur.

Emetteur

Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited, Saint Peter Port, Guernsey
La Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited est une société à 100% et entièrement consolidée au sein du groupe de la Zürcher Kantonalbank et n'est soumise à aucune surveillance prudentielle directe, ni par les autorités de Guernesey ni de Suisse. Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited, ne dispose d'aucun rating.

Keep-Well Agreement	Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited est une filiale à 100% de Zürcher Kantonalbank. Zürcher Kantonalbank dispose des notations suivantes: Standard & Poor's AAA, Moody's Aaa et Fitch AAA. Zürcher Kantonalbank est tenue de doter financièrement en tout temps Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited de telle sorte que cette dernière soit en mesure de satisfaire les prétentions des créanciers en temps voulu. Le libellé exact du Keep-Well Agreement soumis au droit suisse figure dans le prospectus de base disponible publiquement.																				
Lead Manager, Agent payeur, d'exercice et de calcul	Zürcher Kantonalbank, Zurich																				
Partenaire marketing	Zingg Finance SA. Lausanne																				
Numéro de valeur/ISIN	149 281 265 (non coté)/CH1492812651																				
Montant de l'émission/ Valeur nominale/ Unité de négoce	Jusqu'à CHF 5'000'000, avec possibilité d'augmentation/Valeur nominale de CHF 1'000 par produit structuré/CHF 1'000 ou un multiple de ce montant																				
Prix d'émission par produit structuré	100.00% de la Valeur nominale																				
Monnaie	CHF																				
Sous-jacents	Alcon SA action nominative /CH0432492467/SIX Swiss Exchange /Bloomberg: ALC SE SIKA AG action nominative /CH0418792922/SIX Swiss Exchange /Bloomberg: SIKA SE Straumann Holding AG action nominative /CH1175448666/SIX Swiss Exchange /Bloomberg: STMN SE																				
Cours au Fixing initial (100%) Cap Level (100%) Niveau Knock-in (75.00%) Ratio	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sous-jacent</th> <th>Initial Fixing Level</th> <th>Cap Level</th> <th>Niveau Knock-in</th> <th>Ratio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Alcon an</td> <td>61.34</td> <td>61.34</td> <td>46.0050</td> <td>n.a.</td> </tr> <tr> <td>SIKA an</td> <td>173.10</td> <td>173.10</td> <td>129.8250</td> <td>n.a.</td> </tr> <tr> <td>Straumann Hldg nom.</td> <td>89.82</td> <td>89.82</td> <td>67.3650</td> <td>n.a.</td> </tr> </tbody> </table>	Sous-jacent	Initial Fixing Level	Cap Level	Niveau Knock-in	Ratio	Alcon an	61.34	61.34	46.0050	n.a.	SIKA an	173.10	173.10	129.8250	n.a.	Straumann Hldg nom.	89.82	89.82	67.3650	n.a.
Sous-jacent	Initial Fixing Level	Cap Level	Niveau Knock-in	Ratio																	
Alcon an	61.34	61.34	46.0050	n.a.																	
SIKA an	173.10	173.10	129.8250	n.a.																	
Straumann Hldg nom.	89.82	89.82	67.3650	n.a.																	
Observation du Niveau Knock-in	Seul le Cours au Fixing final est déterminant pour l'observation du Niveau Knock-in.																				
Coupon	10.00% par Valeur nominale de CHF 1'000, part d'intérêts 0.0000% (CHF 0.00), part de prime 10.0000% (CHF 100.00)																				
Echéance(s) de Coupon	15 avril 2026 15 octobre 2026 Le Coupon est versé au prorata aux échéances du Coupon.																				
Usance en matière de taux d'intérêt pour le Coupon	30/360 (German), modified following																				
Fixing initial	8 octobre 2025																				
Date valeur	15 octobre 2025																				
Dernier jour de négoce	8 octobre 2026																				
Fixing final	8 octobre 2026																				
Date de remboursement	15 octobre 2026																				
Cours au Fixing initial	Cours de clôture des Sous-jacents aux bourses de référence le 8 octobre 2025 Alcon an/CHF 61.34 SIKA an/CHF 173.10 Straumann Hldg nom./CHF 89.82																				
Cours au Fixing final	Cours de clôture des Sous-jacents aux bourses de référence le 8 octobre 2026																				

Modalités de remboursement	Si le cours de clôture d'aucun Sous-jacent n'est égal ou inférieur au Niveau Knock-in, le remboursement s'élève à 100% de la Valeur nominale. Si le Cours de clôture d'un ou plusieurs Sous-jacents est égal ou inférieur au Niveau Knock-in ("Evènement Knock-in"), l'investisseur prendra livraison d'un remboursement en espèces correspondant à la Valeur nominale sous déduction de la différence en pourcentage entre le cours au Fixing initial et le cours au Fixing final du Sous-jacent avec la performance négative la plus importante. Le(s) coupon(s) est/sont payé(s) à son/leur Echéance(s) de Coupon respective(s), quelle que soit l'évolution du/des Sous-jacent(s).
Cotation	Le produit n'est pas coté à une bourse.
Marché secondaire	Dans des conditions normales de marché, la Zürcher Kantonalbank a l'intention de fournir régulièrement des cours acheteur et/ou vendeur pour ce produit. Il n'existe pas d'obligation de fournir des liquidités correspondantes. Les cours indicatifs non contraignants peuvent être consultés sur www.zkb.ch/finanzinformationen .
Nature de la fixation de cours	Pendant sa durée de vie, ce produit se négocie 'clean'. En d'autres termes, les intérêts courus ne sont pas inclus dans le cours de négoce.
Chambre de Compensation	SIX SIS SA/Euroclear/Clearstream
Frais de distribution	La vente du présent produit peut être rétribuée sous forme de rabais sur le Prix de vente, d'indemnisation d'une part du Prix de vente, ou de frais non récurrents et/ou récurrents à un ou plusieurs partenaires de distribution. La vente du présent produit peut être rétribuée à des partenaires de distribution mais ne dépasse pas 1%.
Vente: 044 293 66 65	SIX Telekurs: .zkb Internet: www.zkb.ch/finanzinformationen Reuters: ZKBSTRUCT Bloomberg: ZKBY <go>
Caractéristiques essentielles du produit	Les ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of sont des instruments de placement combinés qui se composent d'un investissement à taux fixe et de la vente d'une option put Knock-in. Une combinaison idéale qui permet à l'investisseur de tirer pleinement parti de la volatilité des Sous-jacents. Ils permettent de réaliser un rendement supérieur à la moyenne en cas de cours stagnants, en légère hausse ou même en baisse des Sous-jacents. Si au Fixing final du ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of, aucun Sous-jacent ne cote à ou au-dessous du Niveau Knock-in, la Valeur nominale est remboursée à 100%, quel que soit le Cours au Fixing final des Sous-jacents. Si le Cours au Fixing final d'un ou plusieurs Sous-jacents est égal ou inférieur au Niveau Knock-in, l'investisseur prendra livraison, d'un remboursement en espèces, tel que défini dans les Modalités de remboursement.
Aspects fiscaux	Ce produit est considéré comme fiscalement transparent et sans intérêt unique prédominant (Non-IUP). Les paiements de Coupon de 10.0000% p.a. se composent comme suit: une part de prime de 10.0000% p.a. et une part d'intérêts de 0.0000% p.a. Le produit du paiement de prime est considéré comme un gain en capital et n'est pas assujéti à l'impôt sur le revenu pour les investisseurs privés ayant leur domicile fiscal en Suisse. La part d'intérêts est assujéti à l'impôt sur le revenu à la date de versement. Aucun impôt anticipé n'est prélevé. Ce produit n'est pas soumis au droit de timbre fédéral sur le marché secondaire. Ce produit peut être soumis à d'autres retenues à la source ou taxes, comme celles liées à FATCA, Sect. 871(m) U.S. Tax Code ou d'autres impôts étrangers sur les transactions financières. Tous les paiements dus par ce produit s'effectuent net desdits impôts ou taxes. Les informations ci-dessus relatives à l'imposition représentent un résumé de la manière dont l'Emetteur considère l'imposition de ces produits structurés à la date de l'émission, eu égard au droit actuellement en vigueur et à la pratique de l'Administration fédérale des contributions en Suisse. La législation fiscale et la pratique peuvent évoluer. L'Emetteur décline toute responsabilité pour les informations ci-dessus. Ces remarques d'ordre général ne sauraient remplacer le conseil fiscal de l'investisseur.

Documentation

Ce document est une traduction française non contraignante des Conditions Définitives (Endgültige Bedingungen) publiées en allemand. Il constitue les Conditions Définitives conformément à l'art. 45 de la Loi fédérale sur les services financiers (LSFin). La traduction en langue française n'est fournie que pour des raisons de commodité.

La version allemande contraignante de ces Conditions Définitives, associées au Prospectus de base applicable de l'Emetteur pour l'émission de produits structurés approuvé par SIX Exchange Regulation SA (ensemble avec les éventuels suppléments, le "Prospectus de base"), constituent la documentation produit de la présente émission.

Si ce produit structuré a été offert pour la première fois avant la date du Prospectus de base applicable, les autres conditions juridiquement contraignants du produit (les "Conditions pertinentes") sont dérivées du Prospectus de base ou du programme d'émission en vigueur au moment de la première offre. Les informations sur les Conditions pertinentes sont incorporées par référence du Prospectus de base ou du programme d'émission respectif dans le Prospectus de base applicable en vigueur au moment de l'émission.

Les termes utilisés dans les présentes Conditions Définitives auront la signification définie dans le Prospectus de base ou les Conditions pertinentes, sauf indication contraire dans les présentes Conditions Définitives. En cas de contradiction entre les informations ou dispositions des présentes Conditions Définitives et celles du Prospectus de base ou des Conditions pertinentes, les informations et dispositions des présentes Conditions Définitives prévaudront. Les produits sont placés sous forme de droits-valeur et comptabilisés en tant que titres intermédiés auprès de la SIX SIS SA. L'émission de sécurités ou de documents probatoires est exclue. **Les présentes Conditions Définitives ainsi que le Prospectus de base sont disponibles sans frais auprès de la Zürcher Kantonalbank, département VRIS, Bahnhofstrasse 9, 8001 Zurich, ainsi qu'à l'adresse documentation@zkb.ch. Ils sont en outre disponibles sur le site <https://www.zkb.ch/finanzinformationen>.**

Description des Sous-jacents

Le cours historique du/des Sous-jacent(s) peut être publiquement consulté sur le site www.bloomberg.com. En outre, les rapports annuels du/des fournisseur(s) du/des entreprise(s) sont publiés sur les sites web respectifs. La transmissibilité des Sous-jacents/composantes des Sous-jacents est régleménté dans les statuts.

Communications

Toutes les communications de l'Emetteur concernant le présent produit structuré, notamment les communications relatives à l'adaptation des conditions sont dûment publiées via l'adresse Internet <https://www.zkb.ch/finanzinformationen> pour le produit structuré correspondant. La fonction de recherche des valeurs permet d'accéder directement au produit structuré souhaité.

Droit applicable/For juridique

Droit suisse/Zurich

2. Perspectives de gain et de perte à l'échéance

Perspectives de gain et de perte à l'échéance

ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of

Sous-jacent le plus faible		Remboursement		
Cours	Pourcent	ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of	Coupon	Performance %
CHF 24.54	-60 %	CHF 400.00	CHF 100.00	-50.00%
CHF 36.80	-40 %	CHF 600.00	CHF 100.00	-30.00%
CHF 49.07	-20 %	CHF 1'000.00	CHF 100.00	10.00%
CHF 61.34	0 %	CHF 1'000.00	CHF 100.00	10.00%
CHF 73.61	+20 %	CHF 1'000.00	CHF 100.00	10.00%
CHF 85.88	+40 %	CHF 1'000.00	CHF 100.00	10.00%
CHF 98.14	+60 %	CHF 1'000.00	CHF 100.00	10.00%

Source: Zürcher Kantonalbank

Si le cours de clôture au Fixing final d'aucun Sous-jacent n'est égal ou inférieur au Niveau Knock-in, la performance du ZKB Barrier Reverse Convertible on worst of est représentée par le(s) Coupon(s) de 10.00%. Si le cours de clôture au Fixing final d'un ou plusieurs Sous-jacents est égal ou inférieur au Niveau Knock-in, d'un remboursement en espèces. C.-à-d. que l'investisseur peut subir une perte partielle ou totale. En plus, le(s) Coupon(s) sont payés indépendamment de la performance des Sous-jacents.

Le tableau ci-dessus s'applique pour les valeurs à l'échéance et ne peut servir d'indication de prix de l'Emetteur pendant la durée de vie du produit structuré en question. Pendant la durée de vie du produit structuré, des facteurs de risque supplémentaires, susceptibles d'influer sensiblement sur la valeur du produit structuré peuvent apparaître. Le prix offert sur le marché secondaire peut ainsi s'écarter sensiblement du tableau ci-dessus. Ce tableau avance l'hypothèse selon laquelle Alcon an était le titre à la plus mauvaise performance. Ce choix a été effectué uniquement à titre d'exemple.

3. Risques importants pour les Investisseurs

Risque d'Emetteur	Les engagements résultant de ce produit structuré représentent des engagements directs, inconditionnels et non garantis de l'Emetteur et ont le même rang que tous les autres engagements directs, inconditionnels et non garantis de l'Emetteur. La stabilité de la valeur du produit structuré ne dépend pas uniquement de l'évolution du Sous-jacent et d'autres évolutions sur les marchés financiers, mais également de la solvabilité de l'Emetteur. Or celle-ci peut évoluer pendant la durée de ce produit structuré.
Risques produit spécifiques	Les produits structurés sont des instruments de placement complexes comportant des risques élevés et qui ne sont donc destinés qu'à des investisseurs expérimentés qui comprennent les risques correspondants et sont en mesure de les assumer. Le potentiel de perte supporté à l'occasion d'un investissement dans des ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of est limité à la différence entre prix d'achat desdits ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of et le remboursement en espèces défini selon les Modalités de remboursement. Le Coupon garanti réduit la perte du ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of par rapport à un investissement direct dans le Sous-jacent le plus faible. Lors du remboursement, le cours de ce dernier peut être nettement inférieur à celui du niveau plafond. Le ZKB Barrier Reverse Convertible Last Look on worst of est libellé en CHF. Si la monnaie de référence de l'investisseur est différente du CHF, celui-ci supporte le risque de change entre le CHF et sa monnaie de référence.

4. Autres dispositions

Ajustements	S'il se produit un événement exceptionnel décrit dans le prospectus de base concernant les Sous-jacents/un Composant du Sous-jacent ou s'il se produit n'importe quel autre événement extraordinaire exceptionnel en raison duquel il est extrêmement compliqué voire impossible pour l'Emetteur de satisfaire aux obligations résultant du présent produit ou de définir la valeur des produits, celui-ci est libre de prendre les mesures appropriées et doit, si nécessaire, adapter les conditions des produits de telle sorte que la valeur économique de ceux-ci après la survenance de l'événement corresponde autant que possible à la valeur économique des produits avant l'événement. Les règles d'ajustement spécifiques pour les différents types d'actifs sous-jacents dans le prospectus de base prévalent sur cette disposition. Si l'Emetteur estime qu'une adaptation en bonne et due forme est impossible, pour quelque raison que ce soit, l'Emetteur est autorisé à rembourser prématurément les produits.
Substitution de débiteur	L'Emetteur est autorisé en tout temps et sans le consentement des investisseurs à transférer en totalité (mais non en partie) les droits et devoirs de certains ou de tous les produits structurés à une filiale, succursale ou société holding suisse ou étrangère à la Zürcher Kantonalbank («Nouvel émetteur»), si (i) le Nouvel émetteur reprend intégralement tous les engagements résultant des produits structurés cédés dont l'Emetteur précédent est redevable aux investisseurs en référence auxdits produits structurés et si (ii) la Zürcher Kantonalbank conclut un Keep-Well Agreement avec le Nouvel émetteur dont la teneur correspond à celui conclut entre la Zürcher Kantonalbank et Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited, enfin si (iii) le Nouvel émetteur a obtenu toutes les autorisations nécessaires à l'émission de produits structurés et à la reprise des engagements résultant des produits structurés cédés des autorités de l'Etat dans lequel il a son siège.
Perturbations du marché	Les dispositions du prospectus de base s'appliquent.
Surveillance prudentielle	En tant que banque au sens de la loi fédérale sur les banques et les caisses d'épargne (LB; RS 952.0) et en tant que maison de titres selon la loi fédérale sur les établissements (LEFin; RS 954.1), la Zürcher Kantonalbank est soumise à la surveillance prudentielle de la FINMA, Laupenstrasse 27, CH-3003 Berne, https://www.finma.ch .
Enregistrement des conversations téléphoniques	Les investisseurs sont informés que les conversations téléphoniques avec les unités de négoce et de vente de la Zürcher Kantonalbank sont enregistrées. Les investisseurs qui s'entretiennent au téléphone avec lesdites unités consentent tacitement à l'enregistrement.
Plus d'informations	Ce document ne constitue ni une offre, ni une recommandation, ni une invitation à acheter des instruments financiers et ne peut remplacer le jugement de l'investisseur individuel. Les informations contenues dans ce document ne constituent pas des conseils d'investissement, mais uniquement une description de produit. Une décision d'investissement devrait en tout état de cause être prise sur la base des présentes Conditions Définitives et du prospectus de base. En particulier, avant de conclure une transaction, l'investisseur doit, si nécessaire avec l'aide d'un conseiller, examiner les conditions d'investissement dans le produit au regard de la compatibilité avec sa situation personnelle, ses conséquences juridiques, réglementaires, fiscales et autres. Seul un investisseur qui est conscient des risques de l'opération et qui a la capacité financière de supporter les pertes éventuelles devrait conclure de telles opérations.

Modifications importantes

L'Emetteur et Zürcher Kantonalbank n'ont pas connu de modifications importantes de la fortune, de la situation financière et des résultats depuis la clôture du dernier exercice ou depuis la date de référence des comptes intermédiaires.

Responsabilité pour les Conditions Définitives

Zürcher Kantonalbank, Zurich, et Zürcher Kantonalbank Finance (Guernsey) Limited, St. Peter Port, assument la responsabilité du contenu des présentes Conditions Définitives et déclarent qu'à leur connaissance les indications contenues dans les présentes Conditions Définitives sont exactes et qu'aucun fait important n'a été omis.

Zurich, le 8 octobre 2025, dernière mise à jour le 9 octobre 2025