

12.30% p.a. Barrier Reverse Convertible sur CF Industries, K+S, Mosaic (Quanto CHF)

Conditions Finales (Final Terms)

Désignation SSPA

Barrier Reverse Convertible (1230)

Contact

+41 58 283 59 15

<https://markets.vontobel.com/>

Ces instruments financiers sont considérés en Suisse comme des produits structurés. Ils ne sont pas assimilés à des placements collectifs au sens de la loi fédérale sur les placements collectifs de capitaux (LPCC) et ne sont donc pas soumis aux dispositions de la LPCC ni au contrôle de l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers FINMA.

Les investisseurs supportent le risque de crédit de l'Emetteur et du Garant.

Résumé

Le résumé doit être lu comme une introduction au Prospectus. La décision de placement ne doit pas se fonder sur le résumé, mais sur toutes les indications figurant dans le Prospectus. La responsabilité de l'émetteur concerné vis-à-vis du contenu du résumé ne peut être engagée que si les informations qui y figurent sont trompeuses, inexactes ou contradictoires par rapport aux autres parties du Prospectus.

Informations importantes sur les Valeurs mobilières

Emetteur	Vontobel Financial Products Ltd., DIFC Dubai (pas de rating)
Garant	Vontobel Holding AG, Zurich (Moody's Long Term Issuer Rating A3)
Lead Manager	Bank Vontobel AG, Zurich
ISIN / Numéro de valeur / Symbole	CH1483600594 / 148360059 / -
Désignation SSPA	Barrier Reverse Convertible (1230), voir également www.sspa.ch
Fixing Initial	16 septembre 2025
Date de Paiement	23 septembre 2025
Fixing Final	16 septembre 2026
Date de Remboursement	23 septembre 2026
Remboursement	voir "Remboursement" infra
Sous-Jacents	CF Industries Holdings Inc., Action nominative K+S AG, Action nominative The Mosaic Company, Action nominative
Type de règlement	Règlement en espèces

Informations importantes sur l'offre ou l'admission à la négociation

Prix d'Emission	100.00% de la Valeur Nominale
Valeur Nominale	CHF 1'000.00
Taille d'émission	CHF 25'000'000, la taille peut être augmentée
Investissement minimum	CHF 1'000.00 Valeur Nominale
Début de l'offre au public	16 septembre 2025
Expiration de l'offre au public	Conformément à l'article 55 LSFIn, l'offre au public de Valeurs mobilières expire à l'échéance des Valeurs mobilières ou – dans le cas où un Nouveau prospectus de base n'a pas été approuvé et publié avant le dernier jour de validité du Prospectus de base – à la fin de la durée de validité du Prospectus de base.
Nature de l'offre	Offre au public en Suisse, avec dépôt et publication des Conditions Finales auprès de l'organe de contrôle (SIX Exchange Regulation)

Restrictions de vente	États-Unis, ressortissants américains / EEE / Grande-Bretagne / Dubai/DIFC; le Prospectus de base contient d'autres restrictions de vente
Cotation / Admission à la négociation	Aucune
Marché secondaire	L'Émetteur ou le Lead Manager a l'intention, dans des conditions normales de marché, de fournir un marché secondaire pendant toute la durée du produit, mais n'assume aucune obligation légale de le faire. Les cours journaliers indicatifs de ce produit sont disponibles sur https://markets.vontobel.com .

Description du produit

Ces produits se caractérisent par un ou plusieurs Coupons garantis, plusieurs Barrières ainsi qu'un remboursement à hauteur de la Valeur Nominale, qui est toutefois conditionnel. Le montant du remboursement à l'échéance est déterminé en fonction de la performance et du cours de clôture des Sous-Jacents concernés: Si aucun Événement de Barrière ne s'est produit, la Valeur Nominale sera remboursée. Si toutefois, un Événement de Barrière s'est produit, l'investisseur reçoit la livraison du Sous-Jacent ayant enregistré la moins bonne performance ou un règlement en espèces, correspondant au cours de clôture de ce Sous-Jacent (voir «Remboursement» pour plus de détails).

Conditions du Produit

ISIN / Numéro de valeur / Symbole	CH1483600594 / 148360059 / -			
Prix d'Emission	100.00% de la Valeur Nominale			
Valeur Nominale	CHF 1'000.00			
Devise de Référence	CHF; l'émission, le négoce et le remboursement s'effectuent dans la Devise de référence			
Fixing Initial	16 septembre 2025 CF Industries Holdings Inc.: 16 septembre 2025, cours de clôture K+S AG: 16 septembre 2025, cours de clôture The Mosaic Company: 16 septembre 2025, cours de clôture			
Date de Paiement	23 septembre 2025			
Dernier Jour de Négocier	16 septembre 2026 (12:00, heure locale Zurich)			
Fixing Final	16 septembre 2026; Cours de clôture à la bourse de référence			
Date de Remboursement	23 septembre 2026			
Sous-Jacents	CF Industries Holdings Inc. (plus de détails sur le Sous-Jacent, voir plus bas)			
	Prix de Référence Spot	USD 84.96		
	Prix d'Exercice	USD 84.96 (100.00%*)		
	Barrière	USD 63.72 (75.00%*)		
		* en % du Prix de Référence Spot		
	K+S AG (plus de détails sur le Sous-Jacent, voir plus bas)			
	Prix de Référence Spot	EUR 11.21		
	Prix d'Exercice	EUR 11.21 (100.00%*)		
	Barrière	EUR 8.41 (75.00%*)		
		* en % du Prix de Référence Spot		
	The Mosaic Company (plus de détails sur le Sous-Jacent, voir plus bas)			
	Prix de Référence Spot	USD 33.82		
	Prix d'Exercice	USD 33.82 (100.00%*)		
	Barrière	USD 25.37 (75.00%*)		
		* en % du Prix de Référence Spot		
Observation des Barrières	Au Fixing Final, le 16 septembre 2026 (cours de clôture)			
Événement de Barrière	Un Événement de Barrière se produit si le prix d'au moins un Sous-Jacent est égal ou inférieur à la Barrière respective au moment de l'Observation des Barrières.			
Coupon	12.3000% p.a. (Paiement selon "Versements de Coupons")			
Business Day Convention	Modified Following, Unadjusted			
	Si une Date de Remboursement ou une Date de Versement de Coupon (chacune une "Date de Paiement Pertinente") n'est pas un jour ouvrable bancaire, la Date de Paiement Pertinente sera le jour ouvrable bancaire suivant, sauf si la Date de Paiement Pertinente tombe le mois suivant, auquel cas la Date de Paiement Pertinente sera le jour ouvrable bancaire qui précède. Le Coupon échu à la Date de Paiement Pertinente concernée et, le cas échéant, le Coupon suivant ne seront pas ajustés en conséquence en cas de report d'une Date de Paiement Pertinente.			
Versements des Coupons	Semestriel, 30/360 (durée totale: 360 jours)			
Dates de Paiement des Coupons	Dates de Paiement	Coupon	Intérêt	Prime
	23 mars 2026	6.1500%	0.0000%	6.1500%

	Dates de Paiement	Coupon	Intérêt	Prime
	23 septembre 2026	6.1500%	0.0000%	6.1500%
Remboursement	<ul style="list-style-type: none"> - Si aucun Événement de Barrière ne s'est produit, la Valeur Nominale est remboursée. De plus, le Coupon sera payé à la Date de Remboursement. - Cependant si un Événement de Barrière s'est produit, l'investisseur reçoit la Valeur Nominale minorée de la différence en pourcentage entre le Prix d'Exercice et le cours de clôture du Sous-Jacent ayant enregistré la moins bonne performance. De plus, le Coupon sera payé à la Date de Remboursement. 			
Protection contre le risque de change	Oui (Quanto CHF). Le remboursement n'est pas soumis aux taux de change entre les monnaies des Sous-Jacents et la Monnaie de Référence.			

Parties

Emetteur	Vontobel Financial Products Ltd., DIFC Dubai (pas de rating)
Garant	Vontobel Holding AG, Zurich (Moody's Long Term Issuer Rating A3)
Keep-Well Agreement	Avec Bank Vontobel AG, Zurich (Moody's Long Term Deposit Rating: Aa3)
Lead Manager	Bank Vontobel AG, Zurich
Co-Lead Manager	Zingg Finance SA, Lausanne
Agent payeur et Agent de calcul	Bank Vontobel AG, Zurich
Surveillance	La Banque Vontobel AG est agréée en tant que banque en Suisse et est soumise à la surveillance prudentielle de l'Autorité Fédérale de Surveillance des Marchés Financiers FINMA. Vontobel Financial Products Ltd. est une société enregistrée au Dubai International Financial Centre (DIFC) pour fournir des services financiers sur le territoire du DIFC ou depuis le DIFC et soumise à la surveillance prudentielle de Dubai Financial Services Authority (DFSA) en tant que société de catégorie 2 agréée pour effectuer les opérations d'investissement pour compte propre. Une modification à la règle PIB 3.18.3 et à la règle PIB 4.15.10 de la DFSA a été accordée par l'autorité de régulation DFSA. Vontobel Holding AG n'est pas un intermédiaire financier soumis à la surveillance prudentielle. Vontobel Holding AG et Vontobel Financial Products Ltd. en tant que sociétés du groupe sont soumises à la surveillance complémentaire et consolidée de la FINMA.

Les Coûts et les Frais

Commission de distribution	Le Prix d'Émission inclut la Commission de distribution de 1.00%. Les commissions de distribution peuvent être accordées sous forme d'escompte sur le Prix d'Émission ou de paiement ponctuel et/ou périodique par l'Émetteur à un ou plusieurs intermédiaires financiers.
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Informations Supplémentaires

Taille d'émission	CHF 25'000'000, la taille peut être augmentée
Titres	Les produits sont émis sous forme de titres sans certificat de l'Émetteur et enregistrés comme titres intermédiés (<i>Bucheffekten</i>) conformément à la Loi fédérale sur les titres intermédiés (LTI). Pas de titres, pas d'impression.
Dépositaire	SIX SIS AG
Clearing / Settlement	SIX SIS AG, Euroclear Brussels, Clearstream (Luxembourg)
Droit applicable / For	Droit Suisse / Zurich 1, Suisse
Publication de communiqués et ajustements	Tous les communiqués relatifs aux produits à l'attention des investisseurs ainsi que les ajustements des conditions des produits (p. ex. suite à des corporate actions) sont publiés dans la rubrique «Historique produit» du produit correspondant sur https://markets.vontobel.com .
Résiliation anticipée	Possible uniquement pour des raisons fiscales ou autres raisons exceptionnelles, ainsi qu'en cas d'aucune position ouverte (comme décrit plus en détail dans le Prospectus de Base).
Marché secondaire	L'Émetteur ou le Lead Manager a l'intention, dans des conditions normales de marché, de fournir un marché secondaire pendant toute la durée du produit, mais n'assume aucune obligation légale de le faire. Les cours journaliers indicatifs de ce produit sont disponibles sur https://markets.vontobel.com .
Fixation des prix	La fixation des prix sur le marché secondaire est "clean", i.e. l'intérêt couru n'est pas inclus dans le prix.
Cotation / Admission à la négociation	Aucune
Investissement minimum	CHF 1'000.00 Valeur Nominale
Quantité de négoce minimum	CHF 1'000.00 Valeur Nominale

Traitement fiscal en Suisse

Impôt sur le Revenu	Ce produit entre dans la catégorie des titres sans intérêt unique prédominant (non IUP). Les coupons se composent de deux éléments: la part de prime, considérée en Suisse comme un gain en capital non imposable, et la part d'intérêt qui est assujettie en Suisse à l'impôt fédéral direct (principe d'exigibilité).
Impôt Anticipé	Pas soumis à un impôt anticipé
Droit de Timbre de Négociation	Les transactions sur le marché secondaire ne sont pas soumises au droit de timbre de négociation suisse.

Informations générales

Les transactions et les paiements relatifs à ce produit peuvent être soumis à d'autres taxes (étrangères), impôts et/ou retenues à la source, notamment une retenue à la source conformément à l'article 871 (m) du Code des Impôts Fédéral des Etats-Unis. Tous les paiements au titre de ce produit seront effectués après la déduction des taxes et retenues à la source.

L'imposition mentionnée est un résumé non exhaustif du traitement fiscal en vigueur pour les investisseurs privés domiciliés en Suisse et ne fait pas foi. Les conditions spécifiques afférentes aux investisseurs ne sont toutefois pas prises en compte. On retiendra que la législation fiscale suisse et/ou étrangère ainsi que la pratique déterminante de l'administration fiscale suisse et/ou étrangère peuvent être modifiées à tout moment. En outre, de nouvelles obligations en matière d'impôts ou de taxes peuvent être prévues (éventuellement avec un effet rétroactif). Il est recommandé aux investisseurs potentiels de s'adresser à leur conseiller fiscal personnel pour évaluer les conséquences fiscales de l'achat, de la détention, de la vente ou du remboursement de ce produit, notamment dans le cadre d'une juridiction étrangère.

Description du Sous-Jacent

K+S AG	Désignation et type:	K+S AG, Action nominative
	Entreprise et domicile:	K+S Aktiengesellschaft, Bertha-von-Suttner-Strasse 7, D-34131 Kassel
	Identification:	ISIN DE000KSAG888 / Bloomberg <SDF GY Equity>
	Bourse de référence:	XETRA
	Bourse à terme:	Eurex; l'Agent de Calcul peut, en toute équité, désigner une autre Bourse à terme
	Performance:	Consultable sur www.boerse-frankfurt.de
	Transmissibilité:	Reglée selon les statuts de K+S
Rapports financiers:	Consultables sur www.k-plus-s.com	
CF Industries Holdings Inc.	Désignation et type:	CF Industries Holdings Inc., Action nominative
	Entreprise et domicile:	CF Industries Holdings Inc, 4 Parkway North, Suite 400, Deerfield, IL 60015-2590, United States
	Identification:	ISIN US1252691001 / Bloomberg <CF UN Equity>
	Bourse de référence:	NYSE
	Bourse à terme:	Chicago Board Options Exchange; l'Agent de Calcul peut, en toute équité, désigner une autre Bourse à terme
	Performance:	Consultable sur www.nyse.com
	Transmissibilité:	Reglée selon les statuts de CF Industries
Rapports financiers:	Consultables sur www.cfindustries.com	
The Mosaic Company	Désignation et type:	The Mosaic Company, Action nominative
	Entreprise et domicile:	Mosaic Co, 3033 Campus Drive, Suite E490, Plymouth, MN 55441, United States
	Identification:	ISIN US61945C1036 / Bloomberg <MOS UN Equity>
	Bourse de référence:	NYSE
	Bourse à terme:	Chicago Board Options Exchange; l'Agent de Calcul peut, en toute équité, désigner une autre Bourse à terme
	Performance:	Consultable sur www.nyse.com
	Transmissibilité:	Reglée selon les statuts de Mosaic
Rapports financiers:	Consultables sur www.mosaicco.com	

Perspectives de gain et de perte

Un gain éventuel peut résulter des coupons fixes garantis. Il est toutefois limité à la hausse dans la mesure où le versement maximal est égal à la valeur nominale plus les coupons.

Ces produits comportent uniquement un remboursement conditionnel à hauteur de la valeur nominale défini par les barrières: Si un Événement de Barrière s'est produit, le droit garanti au remboursement à hauteur de la Valeur Nominale est immédiatement annulé. L'investisseur doit tenir compte du fait que ce phénomène peut se produire durant la période (resp. l'instant ou les instants) d'Observation de la Barrière déterminante. Les risques sont par conséquent substantiels et correspondent largement aux risques d'un placement direct dans le Sous-Jacent le moins performant, tout en offrant des perspectives de gain limitées à la hausse. Plus le cours de clôture du Sous-Jacent le moins performant est inférieur à sa barrière, plus la perte encourue est importante. A part les paiements de coupon, dans les cas extrêmes (prix de clôture du Sous-Jacent égal à zéro), la perte maximale peut conduire à une perte totale du capital investi.

Même si les Sous-Jacents enregistrent une performance positive et sans aucun Événement de Barrière, le cours du produit peut coter nettement en dessous du Prix d'Emission pendant sa durée de vie. L'attention des investisseurs potentiels est attirée sur le fait que les fluctuations de cours des Sous-Jacents mais également d'autres facteurs peuvent exercer une influence négative sur la valeur des produits.

Principaux risques pour les investisseurs

Risque de devise

Si le ou les Sous-Jacents(s) est/sont libellé(s) dans une autre devise que la Devise de Référence du produit, les investisseurs doivent retenir, d'une part, que ces Sous-Jacents peuvent comporter des risques en raison des fluctuations de change, et d'autre part, que le risque de perte ne dépend pas uniquement de l'évolution des Sous-Jacents, mais est également lié à l'évolution défavorable de l'autre/des autres devise(s). Ceci n'est pas valable pour les produits dotés d'une protection contre le risque de change (structure Quanto).

Risques de marché

L'évolution des valeurs mobilières sur le marché dépend en particulier de la tendance suivie par les marchés des capitaux, qui sont eux-mêmes influencés par la situation générale de l'économie mondiale ainsi que les conditions cadres politiques et économiques en vigueur dans les pays concernés (risque de marché). Les facteurs modifiant les prix du marché tels que les taux d'intérêt, les cours des matières premières ou les volatilités peuvent avoir un impact négatif sur l'évaluation du Sous-Jacent ou du produit.

Risque de perturbation

Des risques de perturbation des marchés (par ex. interruptions des opérations de négoce ou des marchés boursiers ou suspension des opérations), de perturbation des règlements ou d'autres événements imprévisibles concernant les Sous-Jacents respectifs et/ou leurs bourses ou marchés boursiers sont également susceptibles de survenir pendant la durée de vie des produits ou à leur échéance. De tels événements peuvent avoir une incidence sur la date de rachat et/ou sur la valeur des produits.

En cas de restrictions des opérations, de sanctions ou d'événements similaires, l'Émetteur est en droit, afin de calculer la valeur du produit, d'inclure, à sa seule discrétion, les instruments Sous-Jacents à leur cours le plus récent, à une juste valeur qui sera déterminée à sa seule discrétion, voire sans valeur, et/ou de suspendre la cotation du produit ou de procéder à sa liquidation anticipée.

Risques liés au marché secondaire

L'Émetteur ou le Lead Manager prévoient de maintenir régulièrement des cours d'achat et de vente dans des conditions de marché normales. Toutefois, ni l'Émetteur ni le Lead Manager ne sont tenus d'offrir des cours d'achat et de vente aux investisseurs pour des volumes déterminés d'ordres ou de valeurs mobilières. Il n'existe aucune garantie quant à une liquidité donnée ou un spread donné (i.e. l'écart entre les prix d'achat et de vente), de sorte que les investisseurs n'ont pas l'assurance de pouvoir acheter ou vendre les produits à un moment donné ou à un cours donné.

Risque d'émetteur

La valeur des Produits Structurés peut non seulement dépendre de l'évolution du Sous-Jacent, mais également de la solvabilité de l'Émetteur et du Garant qui peut évoluer pendant la durée du Produit Structuré. L'investisseur est exposé au risque de défaut de l'Émetteur et du Garant. De plus amples informations sur la notation de Bank Vontobel AG et de Vontobel Holding AG sont disponibles dans le Prospectus de Base.

Risques liés aux conflits d'intérêts éventuels

Il peut y avoir des conflits d'intérêts au sein des sociétés du Groupe Vontobel qui pourraient avoir un impact négatif sur la valeur des Produits Structurés.

Par exemple, les sociétés du Groupe Vontobel peuvent effectuer ou participer à des opérations de négoce et de couverture portant sur le Sous-jacent. Ils peuvent également exercer d'autres fonctions relatives aux Produits Structurés (par exemple en tant qu'Agent de Calcul, Sponsor indicial et/ou Teneur de Marché) qui leur permettent de déterminer la composition du Sous-jacent ou de calculer sa valeur. Les sociétés du Groupe Vontobel peuvent également recevoir des informations non publiques relatives au Sous-jacent. Il convient également de noter que le paiement de commissions de distribution et d'autres commissions à des intermédiaires financiers pourrait entraîner des conflits d'intérêts au détriment de l'investisseur, car cela pourrait inciter l'intermédiaire financier à distribuer de préférence à ses clients des produits à commission plus élevée. En tant que teneur de marché, les sociétés du Groupe Vontobel peuvent déterminer elles-mêmes dans une large mesure le prix des Produits Structurés et le déterminer sur la base de divers facteurs et considérations de résultat.

Veuillez également prendre note de la description plus détaillée des conflits d'intérêts potentiels et de leur incidence sur la valeur des produits structurés contenus dans le Prospectus de Base.

Restrictions de vente

Tout produit acheté par une personne à des fins de revente ne peut en aucun cas être proposé dans un territoire dans des circonstances qui contraindraient l'émetteur à enregistrer dans ce territoire tout autre document relatif à ce produit.

Les restrictions figurant ci-dessous ne doivent pas être considérées comme des indications définitives quant à la possibilité de commercialiser ce produit dans un territoire. Des restrictions supplémentaires concernant l'offre, la vente ou la détention de ce produit sont susceptibles de s'appliquer dans d'autres territoires. Tout investisseur dans ce produit doit solliciter des conseils spécifiques avant toute revente.

États-Unis, ressortissants américains

Les valeurs mobilières n'ont pas été et ne seront pas enregistrés en vertu de la loi américaine de 1933 sur les valeurs mobilières (« Securities Act of 1933 »), dans sa version modifiée (ci-après le « Securities Act »), et ils ne peuvent être ni proposés ni vendus aux États-Unis d'Amérique, à des ressortissants américains (« U.S. persons », tel que ce terme est défini dans la Réglementation S (« Regulation S ») du Securities Act) ou pour le compte ou au bénéfice de tels ressortissants.

Leur négociation n'a pas été et ne sera pas approuvée par la Commodity Futures Trading Commission des États-Unis selon le Commodity Exchange Act des États-Unis ni par aucune autre commission étatique de valeurs mobilières. La Commodity Futures Trading Commission ni aucune autre commission étatique de valeurs mobilières ne s'est prononcée sur le caractère exact ou adéquat du Prospectus de Base. Le Prospectus de Base ne peut être utilisé ni mis en place aux États-Unis.

Les valeurs mobilières ne seront en aucun cas, directement ou indirectement, proposés, vendus, échangés ou livrés aux États-Unis, à des ressortissants américains (« U.S. persons », tel que ce terme est défini dans la Réglementation S (« Regulation S ») du Securities Act) ou pour le compte ou au bénéfice de tels ressortissants.

L'offrant reconnaît qu'à aucun moment il ne proposera ni ne vendra les valeurs mobilières, dans le cadre de leur distribution, sur le territoire des États-Unis, à des ressortissants américains (« U.S. persons », tel que ce terme est défini dans la « Regulation S » du Securities Act) ou pour le

compte ou au bénéfice de tels ressortissants.

Le terme « États-Unis », tel qu'utilisé dans le présent document, fait référence aux États-Unis d'Amérique, à ses territoires et possessions, à tout État le constituant, au District de Columbia et à toute autre enclave du gouvernement des États-Unis, de ses agences ou ses organismes.

Espace Économique Européen (EEE)

Concernant chaque État membre de l'Espace économique européen, toute personne qui offre des valeurs mobilières déclare et convient qu'elle n'a pas offert, et qu'elle n'offrira pas, au public dans l'État membre concerné les valeurs mobilières qui font l'objet de l'offre visée par le présent Prospectus de Base, tel que complété par les Conditions Finales, sauf à tout moment:

- (a) à des personnes répondant à la définition d'investisseurs qualifiés au sens du Règlement Prospectus;
- (b) à moins de 150 personnes physiques ou morales (autres que les investisseurs qualifiés tels que définis dans le Règlement Prospectus), sous réserve de l'obtention de l'accord préalable du Lead Manager pour une telle offre; ou
- (c) dans toute autre circonstance relevant des articles 1(3), 1(4) et/ou 3(2)(b) du Règlement Prospectus,

sous réserve qu'aucune offre de valeurs mobilières n'oblige l'émetteur ou le Lead Manager à publier un prospectus conformément à l'article 3 du Règlement Prospectus.

Aux fins de la disposition ci-dessus, l'expression "offre de valeurs mobilières au public" concernant des valeurs mobilières dans un État membre désigne une communication adressée sous quelque forme et par quelque moyen que ce soit à des personnes et présentant une information suffisante sur les conditions de l'offre et sur les valeurs mobilières à offrir, de manière à mettre un investisseur en mesure de décider d'acheter ou souscrire ces valeurs mobilières, et l'expression "Règlement Prospectus" désigne le règlement (UE) 2017/1129 et inclut toute mesure d'application dans l'État membre concerné.

Royaume-Uni

Outre les restrictions énoncées dans les restrictions de vente relatives à l'Espace économique européen (voir ci-dessus), il convient de signaler les points suivants concernant le Royaume-Uni.

L'offrant des produits reconnaît :

- (a) pour tout produit dont l'échéance est inférieure à un an, (i) qu'il est une personne dont l'acquisition, la détention, la gestion et la cession de placements constituent des activités professionnelles courantes (pour son propre compte ou en tant que mandataire), et (ii) qu'il n'a proposé ou vendu ni ne proposera ou vendra de produits à aucune personne dont l'acquisition, la détention, la gestion et la cession de placements ne constituent pas des activités professionnelles courantes (pour son propre compte ou en tant que mandataire) ou dont il est raisonnable de penser qu'elle achète, détient, gère ou cède des placements à titre non professionnel (pour son propre compte ou en tant que mandataire). Dans le cas contraire, toute émission des produits constituerait une infraction à la section 19 du Financial Services and Markets Act 2000 (ci-après le « FSMA ») de la part de l'émetteur ;
- (b) qu'il n'a communiqué ni provoqué la communication, et ne communiquera ni ne provoquera la communication d'une invitation ou incitation à investir (au sens de la section 21 du FSMA) reçue ses soins uniquement à l'occasion d'une émission ou d'une vente de produits pour laquelle la section 21(1) du FSMA ne s'applique pas à l'émetteur ou au garant (le cas échéant) ; et
- (c) qu'il s'est conformé et se conformera à toutes les dispositions applicables du FSMA concernant toute action entreprise en relation avec des produits au Royaume-Uni, à partir du Royaume-Uni ou impliquant le Royaume-Uni de quelque manière que ce soit.

DIFC/Dubai

Ce document se rapporte à une „Exempt Offer“ conformément aux dispositions du Market Rules Module (MKT) de la Dubai Financial Services Authority (DFSA). Ce document ne doit être distribué qu'aux personnes autorisées à le recevoir selon la Rule 2.3.1 MKT. Aucune autre personne ne doit recevoir ce document ni s'en prévaloir. La DFSA n'assume pas la responsabilité du contrôle ou de la vérification d'un quelconque document en lien avec une Exempt Offer. La DFSA n'a ni approuvé ce document, ni entrepris une démarche quelconque pour en vérifier le contenu et n'assume pas la responsabilité de telles mesures. Les valeurs mobilières auxquelles ce document fait référence peuvent être illiquides ou soumises à des restrictions concernant leur revente. Les acheteurs potentiels des valeurs mobilières proposées sont tenus de soumettre ces dernières à leur propre Due Diligence. Si vous ne comprenez pas le contenu de ce document, vous être prié de consulter un conseiller financier autorisé.

Autres informations concernant les risques et les restrictions de vente

Veillez prendre connaissance des autres restrictions de vente et facteurs de risques détaillés dans le Prospectus de Base.

Mentions légales

Documentation relative aux produits

Le présent document (« Conditions Finales ») comprend les conditions définitives relatives au produit. Avec le « Vontobel Swiss Base Prospectus for the Issue of Securities » (le « Prospectus de Base ») dans sa dernière version en vigueur, les Conditions Finales, rédigées en allemand (les versions en langues étrangères sont des traductions ne faisant pas foi) constituent la documentation globale pour ce produit (le « Prospectus ») et doivent ainsi impérativement être lues conjointement au Prospectus de base et ses suppléments éventuels. Les termes spécifiques figurant dans les Conditions Finales, mais qui n'y sont pas définis prennent la signification qui leur est donnée dans le Prospectus de Base. En cas d'incohérence entre les présentes Conditions Finales et le Prospectus de Base, les dispositions des Conditions Finales prévalent. L'Émetteur et/ou la Bank Vontobel AG ont le droit à tout moment de rectifier des fautes d'écriture ou de calcul ou toute autre erreur manifeste dans les présentes Conditions Finales, d'y effectuer des modifications rédactionnelles ainsi que de corriger d'éventuelles incohérences ou de compléter d'éventuelles lacunes dans les dispositions sans l'approbation des investisseurs. L'Émetteur n'est pas tenu d'émettre le produit. Le Prospectus peut être demandée auprès Bank Vontobel AG, Structured Products Documentation, Bleicherweg 21, 8002 Zurich, Suisse (téléphone: +41 58 283 59 15) et être consultée sur le site Internet <https://markets.vontobel.com>. Vontobel n'assume aucune responsabilité en cas de publication sur d'autres plateformes en ligne. Les communications en rapport avec ce produit sont rendues valides par leur publication, conformément aux indications du

Prospectus de Base. En cas de remplacement du Prospectus de Base par une nouvelle version, les Conditions Finales doivent être lues conjointement avec la dernière version en vigueur du Prospectus de Base (la «nouvelle version du Prospectus de Base») (i) qui a remplacé le Prospectus de Base ou (ii), si une ou plusieurs nouvelles versions du Prospectus de Base ont été publiées, la dernière version publiée du Prospectus de Base et la notion de Prospectus doivent être interprétés en conséquence. L'Émetteur approuve l'utilisation du Prospectus de Base (y compris de ses éventuelles nouvelles versions) conjointement avec les Conditions Finales en rapport avec une offre au public des produits par un intermédiaire financier autorisé à soumettre de telles offres.

Autres indications

Cette présentation et les indications qu'elle contient ne constituent pas une recommandation du sous-jacent cité; elles n'ont qu'un but informatif et ne représentent ni une offre, ni une invitation à faire une offre ou une recommandation en vue de l'achat de produits financiers. Toutes les indications sont fournies sans garantie. Elles ne sauraient dispenser d'un conseil indispensable avant d'effectuer toute opération portant sur des produits dérivés. Seul l'investisseur qui connaît tous les risques que comporte l'opération envisagée, et qui est en mesure, économiquement parlant, d'assumer les pertes qui pourraient en résulter, devrait envisager la réalisation de telles opérations. Nous vous renvoyons en outre à la brochure «Risques inhérents au commerce d'instruments financiers» que vous pouvez commander auprès de notre institut. Dans le cadre de l'émission et/ou de la distribution de produits structurés, les sociétés du Groupe Vontobel peuvent indemniser directement ou indirectement des tiers pour des montants variables (voir «Les Coûts et les Frais» pour plus de détails). Ces provisions sont escomptées dans le prix d'émission. Sur demande, votre organisme de distribution vous fournira de plus amples informations à ce sujet. Pour toute question relative à nos produits, nous nous tenons à votre disposition les jours ouvrables bancaires de 08h00 à 17h00 au numéro de téléphone +41 58 283 59 15. Veuillez noter que toutes les conversations sur cette ligne sont enregistrées. Lors de votre appel, nous considérons que vous acceptez cette procédure.

Modifications significatives depuis le dernier rapport annuel

Sous réserve des indications fournies dans les présentes Conditions Finales et le Prospectus de Base, aucune modification significative n'est intervenue au niveau de la situation patrimoniale ou financière de l'Émetteur resp. du Garant depuis la date de référence ou la clôture du dernier rapport annuel ou du rapport intermédiaire de l'Émetteur ou, le cas échéant, du Garant.

Responsabilité relative au Prospectus

Bank Vontobel AG est responsable du contenu du Prospectus et déclare présentement que, à sa connaissance, les indications fournies sont exactes et qu'aucune information importante n'a été omise.

Zurich, 16 septembre 2025 / Deritrade-ID: 4442520526
Bank Vontobel AG, Zurich

Votre conseiller/-ère clientèle se tient à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Bank Vontobel AG
Gotthardstrasse 43, CH-8022 Zurich
Telephone +41 58 283 71 11
<https://markets.vontobel.com/>

Banque Vontobel SA
Rue du Rhône 31, CH-1204 Genève
Téléphone +41 58 283 26 26
<https://markets.vontobel.com/>